

М.И.Ф. *Ковалев* *Файзуллин*

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РЕМОНТНЫМ РАБОТАМ ПО РЕАБИЛИТАЦИИ
ЗДАНИЯ ОЧАМЧИРСКОЙ ЦРБ**

В результате производимых ремонтных работ в здании Очамчирской ЦРБ была проведена и установлена:

- новая сантехника с подачей горячей воды в операционном род. отделении, перевязочных, стоматологических кабинетах, в приемном покое, смотровых комнатах, лаборатории, организована душевая комната;
- установлена новая емкость для воды 9 тонн;
- улучшены условия туалетных комнат с заменой канализационной системы труб;
- проведена новая система подачи электричества внутри здания с установкой электропакетников;
- вопрос обогрева комнат решен путем установок «Аристов» в батарею;
- во многих комнатах на пол были постелены керамические плиты и настенные плиты во всех процедурных кабинетах и перед раковинами;
- коридор I этажа и некоторые комнаты обшиты пластиком;
- установлены новые деревянные двери 19 шт., оконные рамы с остеклением;
- проведена покраска стен эмульсионной масляной краской.

Однако вместе с перечисленным необходимо отметить, что не все работы выполнены качественно:

- полы, выстланные плиткой, оказались не ровными, местами уложены небрежно, не предусмотрены плинтуса, в результате углы полов не ровные, местами щели;
- при установке дверных коробок не были использованы пороги, в результате имеются щели;
- в связи с тем, что оконные рамы без коробок, точно повторить размеры их не удалось, в результате чего в оконных блоках много щелей, материалы из которых были изготовлены рамы, не отшлифованы;
- все двери и окна покрыты одним слоем краски, хотя, было предусмотрено покрасить их в два слоя, в прочем, как и покраска фасада. Качество масляных красок желало быть лучшим так, как она долго не высыхала и в настоящее время местами начала сходить;
- пластикат для стен был выбран низкого качества, в результате чего, при незначительном надавливании во многих местах проломился;
- линолеум постелен на пол без предварительного выравнивания поврежденных мест пола, в результате чего, он быстро рвется;
- очередность выполненных работ не соблюдалось, в результате чего в начале моляры красили стены (не удалив старые розетки, включатели, старые люстры), далее после их удаления электриками, на этих местах остались не зашпатлеванные дыры.

РЕМОНТНЫХ РАБОТ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ СМЕТУ ПО РЕАБИЛИТАЦИИ ЗДАНИЯ ОЧАМЧИРСКОЙ ЦРБ

1 этаж

1. Вестибюль при входе в поликлинику:
 - выставить новую стенку из металлического каркаса с частыми перегородками и новым остеклением т.к. в старом каркасе размеры стекол больше и при их поломке сложнее их заменить;
 - выставить новые двойные металлопластиковые, плотнозакрывающиеся. остекленные двери с вставленным замком.
2. Установить козырек над металлическими дверями (вход со двора) № 27.
3. Комната № 2 - покрасить потолки, стены, постелить линолеум на пол.
4. Установка дверных блоков 2,05 м х 0,80 м в количестве 11 шт. в комнаты № 22, 11, 12, 5, 25 (2 шт. туалетные), 2, 48, 51, 53, 58.
5. Замена окон с остеклением № 20, 21, 15, 14, 11, 9, 12, 10, 57, 56, 55, 53, 51, 49, 48, 40, 47, 46, 45, 44, 43, 37, 32, 31, 39.
6. Установить металлическую мойку с соответствующей сантехникой в комнату № 11, 51, 44. керамическую мойку в комнату № 48.
7. Положить керамическую плитку на пол в комнаты № 43, 44, 37, 45, 48.
8. Покраска потолков, стен, пола, в комнатах № 34, № 47, 44.

2 этаж

1. Покраска потолков, стен в комнатах № 60, 63, 80, 82, 85, 88, 96, 98, 99, 104, 105.
2. Постелить линолеум: в комнатах № 60 – 63, 66 – 68, 82, 83, 88, 94, 95, 96, 98, 99, 74, 102, 105, 107.
3. Постелить паркет или ламинат в комнате: 59.
4. Керамическая плитка на пол в комнатах: № 65, 73, 84, 85, 97.
5. Поставить деревянные дверные блоки в комнатах: № - вход в операционную. № 74, 79 (2 туалета), № 104, 105, 93, 87, 84.
6. Вставить оконные блоки в комнатах: № 93, 92, 90, 94, 96, 97, 95.
7. Постелить на пол плинтусы - на весь второй этаж.
8. Электропроводка и установка розеток, выключателей, ламп № 102, 64, 66-73, 96
9. Сухие тэны производства Агудзера 18 шт. на батарею.
10. Мойка двойная № 84.

При выполнении работ включенных в дополнительную смету хотелось бы, чтобы все выше изложенные недоработки были учтены, а так же допустимо наше присутствие и участие на тендере при подборе подрядчика и участие при подписании акта выполненных работ.

Главврач
Очамчирской ЦРБ



Зав. по АХЧ

Кишмария М.К.

Цаава Ф.А.

Капитан

Сесилия БРЕЕМЕР